

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Оренбургской области
(Управление Росреестра по Оренбургской области)**

Пушкинская ул., д. 10, Оренбург, 460000
тел./факс: (3532) 77-70-71,
e-mail: 56_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

09.02.2022 08-02088/22@

На № _____ от _____

Руководителям
саморегулируемых организаций
кадастровых инженеров

(по списку)

О подаче исправленных дополнительных
документов кадастровыми инженерами при
осуществлении государственного
кадастрового учета объектов недвижимости¹

Уважаемые руководители
саморегулируемых организаций кадастровых инженеров!

В целях снижения количества отрицательных решений по результатам предоставления государственной услуги по кадастровому учету Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области рекомендует обеспечить кадастровых инженеров усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП), которая будет позволять подавать дополнительные документы с приложением исправленных межевых планов, технических планов, актов обследования через сервис Росреестра «Личный кабинет» к заявлению о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав или о государственном кадастровом учете объектов недвижимости.

До сведения многофункциональных центров будет доведена информация о возможности заявителя-правообладателя (его доверенного лица) при подаче документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав или на государственный кадастровый учет объектов недвижимости в заявлении указывать на своё согласие на подачу кадастровым инженером, подготовившим по договору подряда вышеуказанные документы, дополнительных исправленных документов.

Также считаем возможным при наличии уже заключенного договора подряда, не содержащего данного конкретного полномочия для кадастрового инженера, предупреждать заказчика кадастровых работ о возможности делать соответствующую отметку при подаче заявления на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав или на государственный кадастровый учет.

Кроме этого, действующим законодательством круг лиц, уполномоченных на подачу дополнительных документов в целях осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, не конкретизирован, в связи с чем считаем возможным подавать исправленные документы (межевой план, технический план, акт обследования) кадастровыми инженерами через сервис Росреестра «Личный кабинет».

Просим Вас полученную информацию довести до кадастровых инженеров – членов Вашего СРО.

Руководитель



В.Е. Решетов

Кривенкова Юлия Владимировна, начальник отдела правового обеспечения
(3532) 34-11-05, 56_upr@rosreestr.ru

¹Данный документ подписан электронной подписью уполномоченного должностного лица Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области. Инструкция по проверке легитимности электронной подписи размещена по адресу: