



**АССОЦИАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНАЯ ПАЛАТА
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»**

юр. адрес: 123458 г. Москва, ул. Таллинская, д.32, к.3, оф.10
тел./факс: 8 (499) 198-70-00, 8 (495) 518 -93-19/20
e-mail: ki-rf@ya.ru; сайт: ki-rf.ru

Руководителям
Саморегулируемых организаций
кадастровых инженеров

Исх. № 505 от «08» июля 2019 г.
На № _____ от _____

Уважаемые коллеги!

В адрес Ассоциации «Национальная палата кадастровых инженеров» Росреестром представлены обобщенные сведения о типовых нарушениях в работе кадастровых инженеров и о результатах рассмотрения такой информации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров в период с января по май 2019 года.

Согласно информации, представленной СРО КИ, в период с января по май 2019 года в СРО КИ из ТО Росреестра поступило 1377 писем в отношении 2517 кадастровых инженеров.

Доля кадастровых инженеров - членов СРО КИ, в отношении которых СРО КИ получена информация о нарушениях законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, составила 9,3% от общего количества кадастровых инженеров.

595 кадастровых инженеров привлечены к дисциплинарной ответственности, что составило 48,1% от общего количества кадастровых инженеров, в отношении которых проведены проверки, в том числе вынесено 165 предупреждений (13,3%), 408 замечаний (33%) и 22 предписаний (1,8 %).

В отношении 102 кадастровых инженеров выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации, но меры дисциплинарного воздействия не применялись в связи с устранением кадастровыми инженерами нарушений в ходе проверки, признания СРО КИ нарушений незначительными либо по иным причинам.

Таким образом, нарушения законодательства в сфере кадастровых отношений были выявлены у 697 кадастровых инженеров, что составило 56,3% от количества кадастровых инженеров, в отношении которых проведены проверки (1237 КИ).

В ходе проведенных проверок в отношении 540 (43,7%) кадастровых инженеров оснований для применения мер дисциплинарного воздействия не выявлено.

По сравнению с аналогичным периодом 2018 года (январь-май) в 2019 году увеличилось количество кадастровых инженеров, в отношении которых ТО

Росреестра направлена информация о нарушениях кадастровых инженеров.

Общее количество примененных к кадастровым инженерам дисциплинарных мер по результатам внеплановых проверок также увеличилось.

Так, в январе-мае 2018 из 1893 КИ привлечено к дисциплинарной ответственности 427 КИ (22,6%), в январе - мае 2019 из 2517 КИ привлечено к дисциплинарной ответственности 595 КИ (23,6%).

В результате проведенного анализа нарушений выявлены наиболее часто встречающиеся ошибки, допускаемые кадастровыми инженерами при подготовке документов.

В числе основных причин возникновения типичных нарушений, допускаемых кадастровыми инженерами: невнимательность при составлении документов, использование неактуальных сведений ЕГРН, несоблюдение требований нормативных правовых актов.

Приоритетным направлением деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров является снижение количества нарушений законодательства в области кадастровых отношений, допускаемых кадастровыми инженерами.

Учитывая изложенное, Ассоциация «Национальная палата кадастровых инженеров» направляет для анализа и использования в работе, а также с целью эффективного осуществления функций контроля и взаимодействия с кадастровыми инженерами, информацию, представленную Росреестром о типичных нарушениях в работе кадастровых инженеров.

Приложение: письмо Росреестра № 18/1-06534-ВС от 04.07.2019 г.

Президент



Кислов В.С.

Лобанова Л.П.
89033989858