

**Аудиторское заключение независимого аудитора
о годовой бухгалтерской отчетности
Саморегулируемой организации «Ассоциация
кадастровых инженеров Поволжья»
за 2021 год**

Аудиторская организация «АУДИ»

Аудиторское заключение независимого аудитора

Участникам

Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» (ОГРН 1061600051545, 420061, Республика Татарстан, город Казань, улица Космонавтов, дом 59, помещение 1, 23, 24), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о целевом использовании средств за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2021 год, в том числе отчета о финансовых результатах за 2021 год, отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2021 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» по состоянию на 31 декабря 2021 года, целевое использование средств и их движение в 2021 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (далее - МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на раздел 17 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» за 2021 год, в котором указано, что к событиям после отчетной даты относится ситуация с изменением геополитической обстановки, которая повлекла за собой нестабильность макроэкономических показателей, и, в частности, снижение курса рубля по отношению к иностранным валютам и введение различных

санкций в отношении российских организаций. Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» по состоянию на конец 2021 г. не имела кредиторской задолженности в иностранной валюте. В тоже время снижение курса рубля и санкционные меры могут оказать в дальнейшем негативное влияние на стоимость приобретаемых отдельных объектов производственного и хозяйственного инвентаря, материалов. Кроме того, ухудшение макроэкономической обстановки может оказаться на экономическом положении членов саморегулируемой организации, что, соответственно, может повлечь негативные последствия для саморегулируемой организации.

Мы также обращаем внимание на раздел 18 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» (далее – Организация) за 2021 год (далее – Пояснения), в котором описано влияние распространения новой коронавирусной инфекции и связанных с этим экономических последствий на деятельность Организации.

Как указано в разделе 18 Пояснений за 2021 год ситуация с коронавирусной инфекцией (COVID-19) может негативно сказаться на экономическом положении членов саморегулируемой организации, что, соответственно, может повлечь негативные последствия для саморегулируемой организации. Кроме того, негативное влияние могут оказаться ограничительные меры, которые могут быть введены государственными органами в связи с ухудшением эпидемиологической обстановки в связи коронавирусной инфекцией (COVID-19).

В тоже время, ввиду большой неопределенности ситуации, оценка финансового влияния на деятельность организации последствий указанных факторов не может быть разумна определена.

Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этим вопросом.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация представляет собой информацию, содержащуюся в отчете о деятельности некоммерческой организации и о персональном составе ее руководящих органов за 2021 год и отчете о целях расходования некоммерческой организацией денежных средств и использования иного имущества, в том числе полученных от иностранных государств, их государственных органов, международных и иностранных организаций, иностранных граждан, лиц без гражданства либо уполномоченных ими лиц и (или) от российских юридических лиц, получающих денежные средства и иное имущество от указанных источников за 2021 год, которые мы получили до даты настоящего аудиторского заключения, и годовом отчете исполнительного директора Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» за 2021 год, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет исполнительного директора Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» за 2021 год, как ожидается, будет предоставлен нам после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы в отношении прочей информации, которую мы получили до даты настоящего аудиторского заключения, мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об

этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

Если при ознакомлении с годовым отчетом исполнительного директора Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» за 2021 год мы придем к выводу о том, что в нем содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения лица, отвечающего за корпоративное управление.

Ответственность руководства аудируемого лица и лица, отвечающего за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лицо, отвечающее за корпоративное управление, несет ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аudit годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включатьговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с

- целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является недопустимым, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом, отвечающим за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор аудиторской организации,
руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
Квалификационный аттестат аудитора № К016611
от 25.05.1995 г., ОРНЗ 21206051357 СРО ААС 18

С.Э. Маркарьян

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Ауди»,
ОГРН 1021602853326
420111, РТ, город Казань, улица Пушкина, дом 18
Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 11206051716



12 апреля 2022 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

Организация **Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность по дополнительному профессиональному образованию прочая, не включенная в другие группировки**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Ассоциация / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

420061, Татарстан Республика, г. Казань, ул. Космонавтов, д. № 59, помещ. 1,23,24

Коды		
Форма по ОКУД		
31	12	2021
Дата (число, месяц, год)		
по ОКПО	94313946	
ИИН	1659065315	
по ОКВЭД 2	85.42.9	
по ОКОПФ / ОКФС	20619	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма "Ауди", г.Казань

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИИН	1655023917
ОГРН/ ОГРНИП	1021602853326

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ					
Нематериальные активы	1110		-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120		-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130		-	-	-
Материальные поисковые активы	1140		-	-	-
Основные средства	1150		-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160		-	-	-
Финансовые вложения	1170		-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180		-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190		-	-	-
Итого по разделу I	1100		-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210		-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		-	-	-
Дебиторская задолженность	1230		1 744	1 826	2 266
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250		5 366	10 307	8 748
Прочие оборотные активы	1260		-	-	-
Итого по разделу II	1200		7 110	12 133	11 014
БАЛАНС	1600		7 110	12 133	11 014

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
ПАССИВ					
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ					
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	5 739	11 070	9 394
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	5 739	11 070	9 394
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	923	584	1 140
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	448	480	480
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 371	1 063	1 620
	БАЛАНС	1700	7 110	12 133	11 014

Руководитель

(подпись)



Савельев, Вадим Петрович

(расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»
 Идентификационный номер налогоплательщика 94313946
 Вид экономической деятельности Деятельность по дополнительному профессиональному образованию прочая, не включенная в другие группировки
 Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциация / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710003		
Форма по ОКУД	2021	12
Дата (год, месяц, число)	31	
по ОКПО	1659065315	
ИНН	85.42.9	
по ОКВЭД 2	20619	16
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	11 070	9 394
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	87	28
	Членские взносы	6215	3 708	3 516
	Целевые взносы	6220	1 528	1 558
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	6 000
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	229	280
	Всего поступило средств	6200	5 552	11 382
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(99)	(331)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(11)	(17)
	иные мероприятия	6313	(88)	(314)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(8 645)	(9 062)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(5 533)	(5 687)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(11)	(4)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 163)	(1 020)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(19)	(86)
	прочие	6326	(1 918)	(2 265)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(2 139)	(312)
	Всего использовано средств	6300	(10 883)	(9 706)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	5 739	11 070

Руководитель

(подпись)

Савельев Вадим Петрович

(расшифровка подписи)



24 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров
Поволжья»

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность по дополнительному профессиональному образованию прочая, не включенная в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциация / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
Форма по ОКУД		0710002
Дата (число, месяц, год)	31	12 2021
по ОКПО		94313946
ИНН	1659065315	
по ОКВЭД 2		85.42.9
по ОКОПФ / ОКФС	20619	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	229	91
	в том числе: проценты полученные с НСО счета в банке		229	91
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	229	91
	Налог на прибыль	2410	(7)	(8)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе: налог по УСН 6%		(7)	(8)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	222	83

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	222	83
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Савельев Вадим Петрович

(расшифровка подписи)



24 марта 2022 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.

Коды		
0710005		
31	12	2021
по ОКПО		
94313946		
по ИНН		
1659065315		
по ОКВЭД 2		
85.42.9		
по ОКОПФ / ОКФС		
20619	16	
по ОКЕИ		384

Организация **Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность по дополнительному профессиональному образованию прочая, не включенная в другие группировки**
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Ассоциация / **Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5 860	11 380
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	5 860	11 380
Платежи - всего	4120	(10 801)	(9 821)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 855)	(2 313)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 923)	(3 806)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(6)	(12)
страховка членов СРО	4125	(1 427)	(1 432)
страховые взносы	4126	(1 352)	(1 317)
членские взносы	4127	(664)	(266)
налог на доходы физических лиц	4128	(533)	(636)
прочие платежи		(41)	(39)
прочие платежи	4129	-	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4 941)	1 559
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-

процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 941)	1 559
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 307	8 748
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 366	10 307
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____
 (подпись) **Савельев Вадим Петрович**

24 марта 2022 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о целевом использовании средств за 2021 год (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Выбыло первоначальная стоимость	Поступило первоначальная стоимость	Начислено амортизации и убытки от обесценения	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

		Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего			5130	-	-	-
в том числе:			5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		
				затраты за период	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	На конец периода
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-
в том числе:	5170	за 2020г.	-	-	-	-
	5161	за 2021г.	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - Всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-
в том числе:	5190	за 2020г.	-	-	-	-
	5181	за 2021г.	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-



Руководитель
(подпись) Савельев Вадим Петрович

24 марта 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5250	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5241	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	6 692	6 692	7 667
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (запор и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель _____
(подпись)
Савельев Вадим Петрович

24 марта 2022 г. _____

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода
			Первона- чальная стоимость	Накоплен- ная коррек- тиировка	Выбыло (погашено)	Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
Долгосрочные - Всего									
5301		за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
5311		за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
5302		за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
5312		за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - Всего									
5305		за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
5315		за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
5306		за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
5316		за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого									
5300		за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
5310		за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель _____
Савельев Вадим Петрович
 (подпись) _____
 (расшифровка подписи)
 24 марта 2022 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

начало года

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5446	-	-	-
в том числе:				

Руководитель

Савельев Вадим Петрович
(подпись)

24 марта 2022 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			поступление	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причиняющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочного в краткосрочную задолженность	перевод из кредиторской в долговую задолженность
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего										
В том числе:										
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	4 417	(2 591)	5 568	-	(5 668)	-	-	4 335 (2 591)
В том числе:										
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5531	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5512	за 2021г.	93	-	7	(13)	-	-	87	-
	5532	за 2020г.	100	-	9	(16)	-	-	93	-
	5513	за 2021г.	4 324	(2 591)	5 579	(5 635)	-	-	4 248 (2 591)	
	5533	за 2020г.	4 757	(2 591)	5 261	(5 634)	-	-	4 324 (2 591)	
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2021г.	4 417	(2 591)	5 568	(5 668)	-	-	4 335 (2 591)	
	5520	за 2020г.	4 857	(2 591)	5 270	(5 710)	-	-	4 417 (2 591)	

5.2. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-
в том числе:				
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-
прочая	5543	-	-	-
	5544	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
				поступление	выбыто	перевод из кредиторской в краткосрочную задолженность	перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - Всего	5551	за 2021г.	-	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	-
5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - Всего	5560	за 2021г.	584	5 859	(5 595)	-	-	923
5580	за 2020г.	1 140	5 381	(5 937)	-	-	-	584
в том числе:								
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	5	5	(3)	-	-	8
	5581	за 2020г.	9	2	(6)	-	-	5
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	1	1	-	-	-	75
	5583	за 2020г.	5	-	(5)	-	-	-
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	579	5 853	(5 592)	-	-	840
	5586	за 2020г.	1 126	5 379	(5 926)	-	-	579
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2021г.	584	5 859	(5 595)	-	-	923
	5570	за 2020г.	1 140	5 381	(5 937)	-	-	584

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель Савельев Вадим Петрович
(подпись)

24 2000



6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5690	-	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитываемая фактическую себестоимость товаров

Руководитель Савельев Вадим Петрович
 (подпись) 
 расшифровка подписи
 ГУП Татарстан
 «Татнефть»
 ОГРН 10616000515
 ОГРН 19191659065315
 24 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - Всего	5700	480	288	(320)	-	448
в том числе:						
оценочные обязательства по оплате отпусков	5701	480	288	(320)	-	448



Руководитель

24 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

9. Государственная помощь					
Наименование показателя			Код		
Получено бюджетных средств - всего			за 2021 г.		за 2020 г.
в том числе:			-	-	-
на текущие расходы			-	-	-
на вложения во внеоборотные активы			-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
на текущие расходы					
на вложения во внеоборотные активы					

Руководитель
Сарогиев А.А.
051505
БЕГУН

Савельев Вадим Петрович (расшифровка подписи)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНЖИНИЕРНО-ПРОЕКТИРУЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

24 марта 2022 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом
использовании средств за 2021 год**
Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

10. Общие сведения об организации

Сокращенное наименование организации: СРО АКИ «Поволжье»

Юридический адрес: 420061, Российская Федерация, Республика Татарстан, город Казань, улица Космонавтов, дом 59, помещение 1,23,24.

Дата государственной регистрации: 19.06.2006 г., основной регистрационный номер 1061600051545.

Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

Обособленных подразделений организация не имеет.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2021 года составляет 13 человек.

Органами управления Партнерства являются:

- Общее собрание членов Ассоциации-высший орган управления

-Правление Ассоциации -коллегиальный орган управления,

-Исполнительный директор Ассоциации-исполнительный орган.

Количество членов Ассоциации по состоянию на 31 декабря 2021 года составляет 1 471 человек.

Ассоциация создана в целях обеспечения условий для профессиональной деятельности кадастровых инженеров-членов Ассоциации и контроля за соблюдениями ими требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, установленных Ассоциацией стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики членов Ассоциации.

Предметом деятельности Ассоциации является саморегулирование, то есть разработка и установление для своих членов стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной деятельности, контроль за соблюдением членами Ассоциации требований указанных стандартов и правил, а также организация повышения квалификации членов Ассоциации.

Источниками формирования имущества Ассоциации являются вступительные и членские взносы, целевые взносы на страхование кадастровых инженеров, добровольные пожертвования и доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах.

Все стоимостные показатели в годовой отчетности приведены в тысячах рублей.

СРО АКИ «Поволжье» не имеет намерения прекращать свою деятельность.

11. Информация об основных элементах учетной политики организации в отчетном году

Организация ведет бухгалтерский учет в полном объеме.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения, с объектом налогообложения -доходы.

Получение средств целевого финансирования отражается в момент начисления обязательства записями по кредиту 86 счета «Целевое финансирование» в корреспонденции со счетом 76.09 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Расходы, произведенные в рамках уставной некоммерческой деятельности, отражаются записями по кредиту 26 счета в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

Малоценные активы, отвечающие критериям основных средств, отражаются в бухгалтерском и налоговом учете в составе МПЗ и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности этих объектов при эксплуатации в организации ведется их учет на забалансовом счете МЦ04 «инвентарь и хоз.принадлежности в эксплуатации»

Лимит стоимости, в рамках которого малоценные активы признаются МПЗ, установлен стоимостью не более 40 000 рублей.

Доходы по финансовым вложениям в бухгалтерском учете признаются прочими поступлениями.

В течении отчетного периода изменения и дополнения в учетную политику организации не вносились.

12. Денежные средства (строка 1250)

тыс. руб.

№ п/п	Вид денежных средств и денежных эквивалентов	Остаток на 31.12.2021 г.	Остаток на 31.12.2020 г.	Остаток на 31.12.2019 г.
1.	Наличные денежные средства	-	-	-
2.	Расчетные и иные счета	5 366	10 307	8 748
3.	Краткосрочные депозитные вклады	-	-	-
	Итого	5 366	10 307	8 748

13. Забалансовые счета

тыс. руб.

№ п/п	Забалансовый счет	На 31.12.2021г.	На 31.12.2020г.	На 31.12.2019 г.
1.	001, Арендованные основные средства	6692	6692	7667
2.	МЦ, Материальные ценности в эксплуатации	625	625	547

14. Прочие доходы (строка 2340)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование прочих доходов	2021 г.	2020 г.
1.	Филиал №6318 Банк ВТБ (публичное акционерное общество), Дополнительное соглашение №1 к Договору №221-КО/2524 от 06.02.2017 г., проценты на неснижаемый остаток на счете	229	91
	Итого	229	91

15. Информация о связанных сторонах

Юридические лица, в котором СРО АКИ «Поволжье» имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции, либо в котором СРО АКИ «Поволжье» владеет более чем 20% долей уставного или складочного капитала отсутствуют.

СРО АКИ «Поволжье» не имеет связанных сторон в виде организаций и предприятий, находящихся под общим контролем.

В 2020-2021 гг. операций со связанными сторонами, за исключением выплаты вознаграждений управленческому персоналу, не было.

Суммарный размер вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу (с учетом начислений и взносов) в 2021 г. - 1761 тыс. руб. (в 2020 г. – 1 670 тыс. руб.). Все вознаграждения являются краткосрочными, то есть подлежат выплате в течение 12 месяцев после отчетной даты.

16. Оценочные обязательства и условные обязательства

Организацией на 31.12.2021 г. создано оценочное обязательство по оплате отпусков работников в сумме 448 тыс. руб. Сумма оценочных обязательств, признанная в отчетном периоде, составляет 288 тыс. руб., оценочные обязательства по оплате отпусков, использованная в 2020 г., составляет 320 тыс. руб.

Организацией на 31.12.2020 г. создано оценочное обязательство по оплате отпусков работников в сумме 480 тыс. руб. Сумма оценочных обязательств, признанная в отчетном периоде, составляет 480 тыс. руб., оценочные обязательства по оплате отпусков, использованная в 2020 г., составляет 480 тыс. руб.

17. События после отчетной даты

К событиям после отчетной даты относится ситуация с изменением геополитической обстановкой, которая повлекла за собой нестабильность макроэкономических показателей, и, в частности, снижение курса рубля по отношению к иностранным валютам и введение различных санкций в отношении российских организаций.

Организация по состоянию на конец 2021 г. не имела кредиторской задолженности в иностранной валюте. В тоже время снижение курса рубля и санкционные меры могут оказать в дальнейшем негативное влияние на стоимость приобретаемых отдельных объектов производственного и хозяйственного инвентаря, материалов. Кроме того, ухудшение макроэкономической обстановки может сказаться на экономическом положении членов саморегулируемой организации, что, соответственно, может повлечь негативные последствия для Организации. В тоже время, ввиду большой неопределенности ситуации, оценка финансового влияния на деятельность Организации последствий указанных факторов не может быть разумна определена.

Условных фактов хозяйственной деятельности, которые могут существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность, не имеется.

18. Влияние ситуации с коронавирусной инфекцией (COVID-19)

К факторам риска относится ситуация с коронавирусной инфекцией (COVID-19), которая может негативно сказаться на экономическом положении членов саморегулируемой организации, что, соответственно, может повлечь негативные последствия для саморегулируемой организации. Кроме того, негативное влияние могут оказаться ограничительные меры, которые могут быть введены государственными органами в связи с ухудшением эпидемиологической обстановки в связи коронавирусной инфекцией (COVID-19). В тоже время, ввиду большой неопределенности ситуации, оценка финансового влияния на деятельность организации последствий распространения коронавирусной инфекции не может быть разумна определена.

Исполнительный директор
СРО АКИ «Поволжье»

24 марта 2022 г.

Савельев В.П.

