



Текущая ситуация в сфере кадастровой деятельности. Организационные вопросы работы кадастровых инженеров

Исполнительный директор СРО АКИ «Поволжье»
Савельев Вадим Петрович



Выражаю благодарность Управлению Росреестра по Удмуртской Республике за инициативу в организации данного мероприятия и постоянное рабочее взаимодействие.

В связи с ситуацией в стране (COVID-19) мы рады, что наконец смогли увидеться, хоть и виртуально, так как наша последняя наша встреча была в декабре 2019 года.

План выступления



I. Экономический и эпидемиологический кризис (COVID-19). Проблема цен и тарифов на кадастровые работы.

II. Переход РФ на ФГИС ЕГРН. Взаимодействие КИ и органов Росреестра.

III. Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г. (частично)

IV. СРО АКИ «Поволжье»

I. Экономический и эпидемиологический кризис (COVID-19)



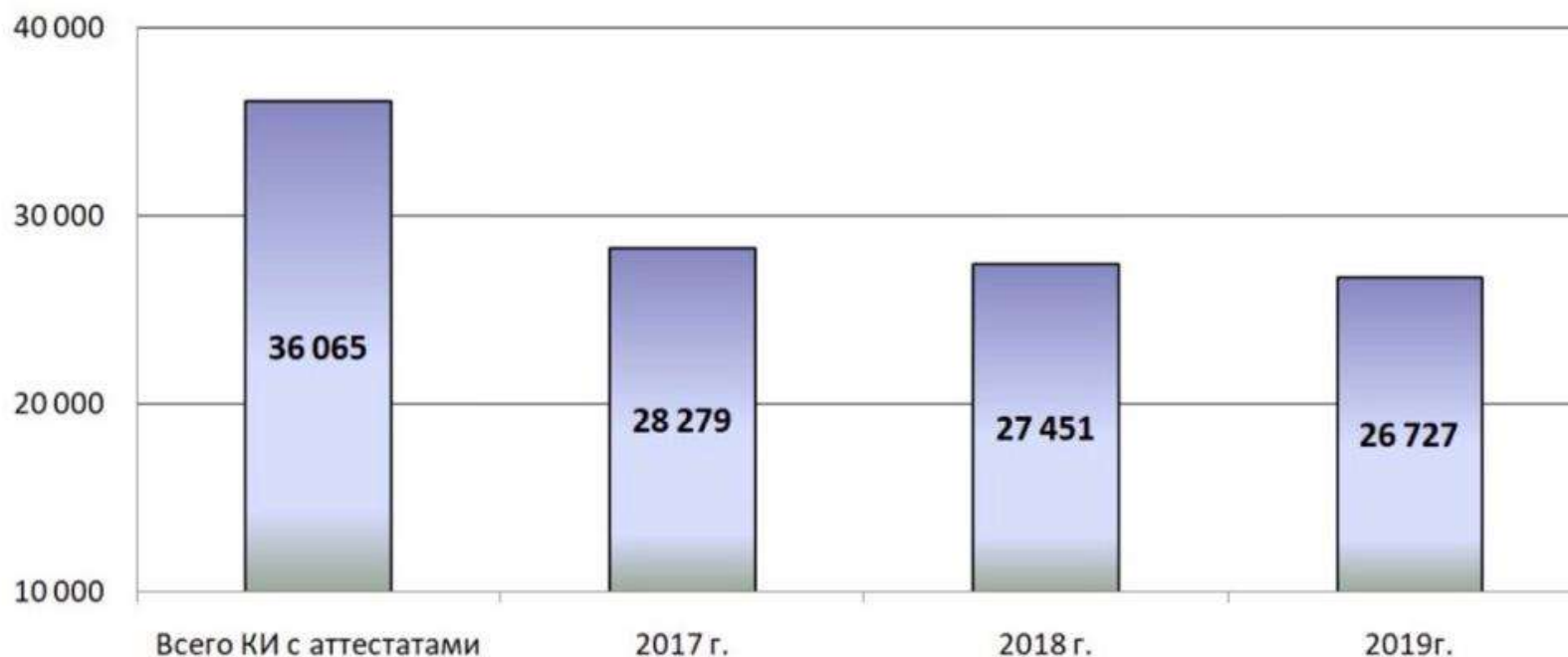
В большинстве регионов РФ и в целом по России в течение 2020 года наблюдалось снижение объема заказов в области кадастровых работ (согласно экспертному мнению, примерно на 30 %).



В последние годы число действующих кадастровых инженеров неуклонно снижается в РФ



Динамика численности действующих КИ в РФ
(на середину года)



Проблема цен и тарифов на кадастровые работы



Стоимость жизни растет, а цены на кадастровые работы стоят на месте, и кроме того сдерживаются тарифным регулированием в ряде регионов РФ.

(В Удмуртской Республике все не так серьезно, но...)



Тарифное регулирование



В 2006 году Законом о дачной амнистии №93-ФЗ было установлено, что цены на кадастровые работы будут регулироваться региональными органами власти (путем установления их верхних пределов при работе с физлицами). В основном это ЗУ, предоставленные гражданам для целей ИЖС, ЛПХ, садоводства, дачного или гаражного строительства.

Последним законом о новой Дачной амнистии (Закон № 267-ФЗ от 2 августа 2019 г.) данное регулирование продлено на неопределенный срок.

Многие регионы **установили и жестко контролируют эти цены** (Комитет по тарифам в Татарстане, Министерство имущественных отношений Нижегородской области и т д).

Тарифное регулирование



Национальной палатой КИ в данный момент **разрабатывается методика определения стоимости кадастровых работ с учетом затрат рабочего времени кадастровых инженеров.**

Ориентировочно она будет готова в 4 квартале 2021 года и тогда мы снова поднимем вопрос о пересмотре тарифов на кадастровые работы в ряде регионов РФ.



II. Переход РФ на ФГИС ЕГРН



Общая схема функционирования ФГИС ЕГРН



Переход РФ на ФГИС ЕГРН



К сентябрю 2020 года все **85 регионов РФ** перешли на **ФГИС ЕГРН**.
Удмуртия перешла - 29 июля 2020 г.

Однако, работа в данной системе для сотрудников территориальных органов Росреестра и кадастровых инженеров остается напряженной ввиду ее новизны и наличия ряда технических проблем.

Вначале система начала выдавать **новые виды ошибок, формирующих приостановки** в ситуациях, которые являются **корректными с точки зрения законодательства** («буферная зона чересполосицы», «объединение образуемых объектов не совпадает с объединением исходных» и т.д.).

У нас в Татарстане мы рассмотрели эти проблемы на совместных совещаниях с Управлением Росреестра и филиалом Кадастровой палаты, подписали **протоколы, в которых определили «правила игры»**.. Затем довели это все до регистраторов и кадастровых инженеров.



ПРОТОКОЛ
совместного совещания Управления Росреестра по РТ,
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по РТ и СРО АКИ «Поволжье»
по вопросам снижения приостановок в осуществлении государственного
кадастрового учета (часть 1)

Дата и время проведения: «28» октября 2020 г. в 10ч. 00 мин.

Место проведения совещания: г. Казань, ул. Авангардная, д.74, каб.301

Присутствовали:

1. Бурганова Л.Б. – и.о. заместителя руководителя Управления Росреестра по Республике Татарстан;
2. Сафина А.Ш. – начальник отдела государственной регистрации прав публично-правовых образований Управления Росреестра по Республике Татарстан;
3. Шигабиев И.Ш. – начальник отдела координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления Росреестра по Республике Татарстан;
4. Рахматуллина Л.Р. – заместитель директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан;
5. Асхадуллин И.И. – ведущий инженер отдела обработки документов и обеспечения учетных действий №1 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан;
6. Мирасова А.А. – начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных

1. Письмо СРО АКИ «Поволжье» исх. № 2468 от 20.11.2020 г. (1 часть)
2. Письмо СРО АКИ «Поволжье» исх. № 2566 от 07.12.2020 г. (2 часть)
3. Письмо СРО АКИ «Поволжье» исх. № 215 от 04.02.2021 г. (3 часть)

Переход РФ на ФГИС ЕГРН



Данные протоколы мы направили также в адрес Управления Росреестра по Удмуртской Республике с предложением использовать в работе.

По нашим данным, эта работа была проведена Вашим Управлением Росреестра и Филиалом Кадастровой палаты, и такие приостановки уже практически не встречаются в работе кадастровых инженеров Удмуртской Республики.



III. Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Федеральный закон
"О государственной регистрации недвижимости"
и отдельные законодательные акты Российской Федерации**

Принят Государственной Думой 22 апреля 2021 года
Одобен Советом Федерации 23 апреля 2021 года

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 1, ст. 51; № 18, ст. 2495; № 23, ст. 3296; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4198, 4237, 4248, 4284, 4294; 2017, № 27, ст. 3938; № 31, ст. 4766, 4767, 4771, 4796, 4829; № 48, ст. 7052; 2018, № 1, ст. 70, 90, 91; № 10, ст. 1437; № 15, ст. 2031; № 27, ст. 3954; № 28, ст. 4139; № 32, ст. 5115, 5131, 5133, 5134, 5135; № 53, ст. 8404, 8464; 2019, № 18, ст. 2200; № 25, ст. 3170; № 26,



164

договоры, предусматривающие подготовку документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 3 части 2 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (в редакции настоящего Федерального закона), а также договоры подряда на выполнение кадастровых работ до установления Правительством Российской Федерации случаев подготовки таких документов в соответствии с частью 4 статьи 3¹ Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и случаев заключения указанных договоров подряда в соответствии с частью 1 статьи 33 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (в редакции настоящего Федерального закона).



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
30 апреля 2021 года
№ 120-ФЗ





Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.

30 апреля 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30.04.2021 N 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указанным законом внесены поправки в 17 нормативных правовых актов, в том числе в Федеральные законы N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Во время рассмотрения законопроекта в Госдуме РФ (с мая 2020 года) Национальная палата кадастровых инженеров РФ, членом которой мы являемся, предпринимала все возможные усилия для того, чтобы в Закон не были включены положения о праве на выполнение кадастровых работ для **Кадастровой палаты РФ**. Однако, ...



Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.

ФГБУ «ФКП Росреестра»:

- является оператором ФГИС ЕГРН,
 - ведет реестр границ,
 - оказывает различные виды электронных услуг населению и бизнесу,
 - исправляет реестровые ошибки,
 - самостоятельно ведет работы по внесению в кадастр всех видов ЗОУИТ (зон с особыми условиями использования территории), зон лесничеств, территориальных зон, проектов межевания территории и т.д.
- частично наделяется правом на выполнение кадастровых работ, но только по перечню, утвержденному Правительством РФ.**
- В настоящее время данный перечень еще не утвержден.

Единый информационный ресурс о земле и недвижимости РФ



В России с января 2021 года стартовал эксперимент по созданию **Единого информационного ресурса о земле и недвижимости (ЕИР)**. В пилот вошли:

1. **Республика Татарстан** (Атнинский, Зеленодольский и Пестречинский муниципальные районы).
2. **Краснодарский край** (город Армавир, Кореновский муниципальный район).
3. **Пермский край** (Добрянский городской округ, Пермский городской округ, Пермский муниципальный район).
4. **Иркутская область** (Иркутский муниципальный район, Ольхонский муниципальный район, Слюдянский муниципальный район).

Основными целями эксперимента являются сбор и сопоставление сведений о земле и недвижимости, содержащихся в различных государственных информационных ресурсах (ЕГРН, ФГИС ТП, лесной реестр, водный реестр, реестры объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, муниципальные базы данных и т.д.) а также выработка правовых, методологических и технологических основ объединения таких сведений для целей повышения эффективности использования земельных участков и объектов недвижимости в Российской Федерации.

Курируют данный проект в РФ Росреестр и Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций.

Рабочее совещание 9 февраля 2021 года в Казани в
Управлении Росреестра по РТ с участием заместителя
руководителя Росреестра Бутовецкого А.И.



**СРО АКИ «Поволжье» представило предложения по изменению
ряда законодательных актов РФ в сфере кадастра.**

Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г. (организационные моменты для КИ)



Откорректированы основания для исключения кадастрового инженера из СРО (раздел 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ)

✓ Добавили норму про декретный отпуск кадастрового инженера (п.п.7)

«....неосуществление кадастровой деятельности в течение 3 лет, за исключением случаев нахождения кадастрового инженера в отпуске по беременности и родам, в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет....»;

✓ Включили в количество возможных реестровых ошибок КИ за 3 года работы в отношении машино-места (п.п.6)

«...принятия за последние три года деятельности кадастрового инженера органом регистрации прав 10 и более решений о необходимости устранения воспроизведенных в ЕГРН ошибок, содержащихся в межевом плане, техническом плане или карте-плане территории и связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, **машино-мест**, объектов незавершенного строительства (реестровая ошибка)...»

Закон № 120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



Откорректированы основания для исключения кадастрового инженера из СРО (раздел 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ)

✓ Исключили ответственность КИ за несдачу актов согласования границ ЗУ

~~«...непредставление кадастровым инженером в орган регистрации прав актов согласования местоположения границ земельных участков...».~~

Также исключена обязанность КИ по передаче актов согласования границ ЗУ в Росреестр (раздел 2 статьи 29.1. Закона № 221-ФЗ)

~~«Кадастровый инженер обязан хранить акты согласования местоположения границ земельных участков, подготовленные в ходе выполнения кадастровых работ и передавать их в орган регистрации прав...»~~

14 июля 2021 г. Национальным объединением утвержден **Типовой стандарт «Порядок и сроки хранения актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ»**, в котором прописана процедура хранения актов согласования границ, а также срок их хранения (3 года для ИП). После получения официального документа, мы разместим его на нашем сайте и включим в рассылку.

Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



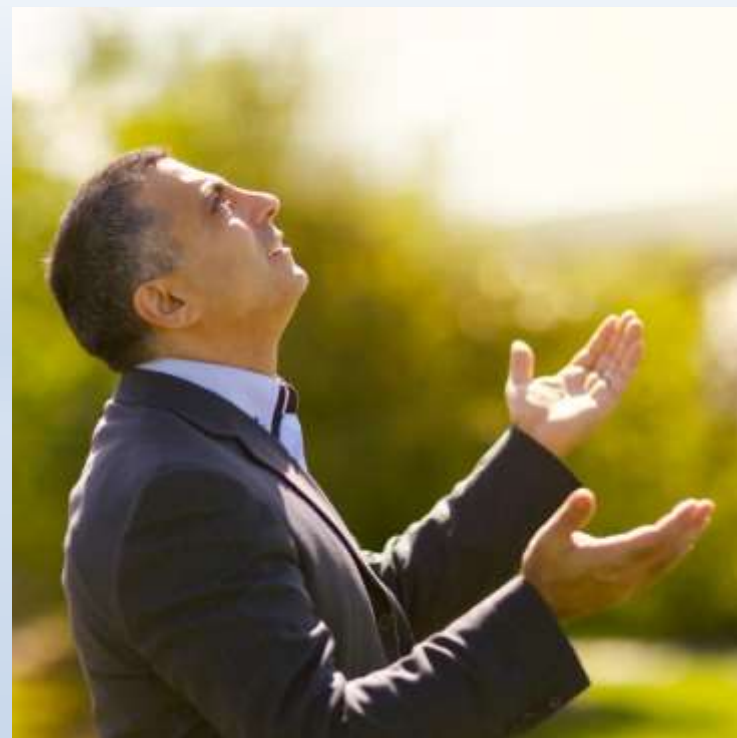
Кадастровый инженер снова стал (без доверенности!) заявителем при подаче документов на ГКУ.

Для этого он должен подать вместе с МП (ТП) следующие 3 документа:

1) **договор подряда** на выполнение кадастровых работ, с содержанием **пункта** об обязанности кадастрового инженера представлять документы **самостоятельно**;

2) **справку** с места работы КИ;

3) документы, свидетельствующие о **приемке** заказчиком результатов кадастровых работ и его **согласии** с содержанием подготовленных по результатам таких работ документов (**Акт о приеме выполненных работ**).



Вид кадастровых работ	Заказчик кадастровых работ	Документы, подтверждающие полномочия кадастрового инженера
Часть 2.1 статьи 36 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»		
Образование земельного участка (раздел, объединение, выдел, перераспределение)	1. Собственник исходного земельного участка 2. Лицо, которому исходный земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен в пожизненное наследуемое владение или постоянное (бессрочное) пользование	<u>Кадастровый инженер является сотрудником юр.лица:</u> - договор подряда на выполнение кадастровых работ, с содержанием условия обязанности кадастрового инженера представлять документы
Уточнение границ земельного участка	1. Собственник земельного участка 2. Лицо, которому земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен в пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, в аренду или безвозмездное пользование на срок более пяти лет	<u>и (или)</u> справка с места работы; - документы, свидетельствующие о приемке заказчиком результатов кадастровых работ и его согласии с содержанием подготовленных по результатам таких работ документов.
Снятие с учета объекта капитального строительства (акт обследования)	1. Собственник здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, единого недвижимого комплекса 2. Принявший наследство наследник	<u>Кадастровый инженер является индивидуальным предпринимателем (ИП):</u> - договор подряда на выполнение кадастровых работ, с содержанием условия обязанности кадастрового инженера представлять документы;
Создание объекта недвижимости, для строительства которого не предусматривается выдача разрешения на строительство и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию	1. Собственник земельного участка 2. Лицо, которому земельный участок предоставлен для строительства на ином праве 3. Лицо, которому предоставлено право на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления или установления сервитута	-документы, свидетельствующие о приемке заказчиком результатов кадастровых работ и его согласии с содержанием подготовленных по результатам таких работ документов.
Часть 4 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 г. №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»		
Образование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	Орган государственной власти или орган местного самоуправления	Получение доверенности или иного уполномочивающего документа от уполномоченного органа не требуется
Часть 5 статьи 39.26 Земельного Кодекса РФ		
Образование части земельного участка с целью установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Лицо, которому направлено уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута или предложение о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах	Договор подряда на выполнение кадастровых работ, включающий полномочия кадастрового инженера на подачу документов

Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



Договор подряда на выполнение кадастровых работ

Согласно части 2.1 статьи 36 Закона №221-ФЗ с целью представления кадастровым инженером документов в Росреестр в договор подряда на выполнение кадастровых работ *включается условие об обязанности кадастрового инженера представлять без доверенности документы, подготовленные в результате выполнения кадастровых работ.*

По нашему мнению, в Договор возможно включить следующую фразу:

«В соответствии с частью 2.1 статьи 36 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», кадастровый инженер представляет без доверенности документы, подготовленные в результате кадастровых работ, в орган регистрации прав».

Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



Справка с места работы.

Одновременно с Договором должна быть представлена справка с места работы, подтверждающая, что кадастровый инженер, выполняющий кадастровые работы, является работником данного юридического лица.

В случае, если кадастровый инженер, является сотрудником юридического лица и не имеет в распоряжении Договора, то представляется только справка (с добавлением информации о договоре).

В случае ИП данная справка не предоставляется.

ООО «Поволжье»

420061, РТ, г. Казань, ул. Космонавтов, д.59,
e-mail: mp-okirt@mail.ru, тел: +7 (843) 590-11-00

№ _____
« ____ » _____ 2021г.

По месту требования

Справка.

Настоящая справка выдана кадастровому инженеру Иванову Ивану Ивановичу в том, что он работает в ООО «Поволжье» (ИНН 1234567890) на должности начальника отдела кадастровой деятельности.

Согласно трудовому договору кадастровый инженер Иванов Иван Иванович выполняет кадастровые работы в отношении объектов недвижимости, с правообладателями которых заключен договор подряда на выполнении кадастровых работ.

(*) Договор на выполнение кадастровых работ №12345 от 01.01.2021г. на земельный участок с кадастровым номером XX-XX-XXXXXX-XX, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, ул. Космонавтов, д.59, содержит условие об обязанности кадастрового инженера представлять без доверенности документы, подготовленные в результате выполнения кадастровых работ, в орган регистрации прав.

Директор

П.П.Петров

(*) данный абзац включается в случае представления в орган регистрации прав Справки без Договора подряда на выполнение кадастровых работ

Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



Документ, свидетельствующий о приемке заказчиком результатов кадастровых работ (Акт о приеме выполненных работ).

Следует предусмотреть в этом документе условие, что:

«Подрядчик передает, а Заказчик принимает результаты вышеуказанных работ. Указанные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству результата работ и срокам выполнения работ не имеет, и согласовывает подготовленные документы».

Необходимо учесть, что при наличии возражений в Акте (например, претензий по объему, качеству, срокам кадастровых работ), кадастровый инженер утрачивает полномочия по представлению документов в орган регистрации прав.

Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



Представление документов, подтверждающих полномочия кадастрового инженера.

Согласно позиции Управления Росреестра по Удмуртской Республике, изложенной в письме № 13-007318/21 от 16.06.2021 г., рекомендуется **включать документы, подтверждающие полномочия кадастрового инженера на самостоятельную подачу документов на ГКУ, в состав приложения межевого (технического) плана.**

В ряде регионов РФ есть точка зрения, что эти документы необходимо прилагать отдельно вместе с заявлением.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Удмуртской Республике
(Управление Росреестра
по Удмуртской Республике)

ул. М. Горького, д. 56, г. Ижевск, 426011
тел.: 78-37-10, факс 78-72-06

16.06.2021 № 13-007318/21

На № _____ от _____

Кадастровым инженерам,
осуществляющим кадастровые
работы на территории
Удмуртской Республики

(по списку, по электронной почте)

О внесении изменений в некоторые
законодательные акты

30.04.2021 (за исключением отдельных положений) вступил в силу Федеральный закон от 30.04.2021 № 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Управление Росреестра по Удмуртской Республике обращает внимание, в частности, на изменения в Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ).

Закон № 221-ФЗ, в частности, ст. 36 дополнена ч. 2.1, согласно которой договор подряда на выполнение кадастровых работ может содержать условие об обязанности кадастрового инженера – индивидуального предпринимателя, указанного в ст. 32 Закона № 221-ФЗ, или работника юридического лица, указанного в ст. 33 Закона № 221-ФЗ, представлять без доверенности документы, подготовленные в результате выполнения кадастровых работ, в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в указанных в данной части случаях:

1) кадастровые работы выполняются в связи с подготовкой межевого плана в целях образования земельных участков и заказчиком кадастровых работ является либо собственник земельного участка, из которого в результате раздела, выдела или иного соответствующего законодательству Российской Федерации действия с земельным участком образованы новые земельные участки, либо лицо, которому земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, из которого в результате раздела или объединения образуются новые земельные участки, предоставлен в пожизненное наследуемое владение или постоянное (бессрочное) пользование;

2) кадастровые работы выполняются в связи с подготовкой межевого плана в целях уточнения границ земельных участков и заказчиком кадастровых работ является собственник земельного участка, границы которого уточняются, либо лицо, которому земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен в

Закон №120-ФЗ от 30 апреля 2021 г.



Более детально о нововведениях закона в области земельных участков и ОКС - в наших следующих докладах



IV. Краткие сведения о СРО АКИ «Поволжье»

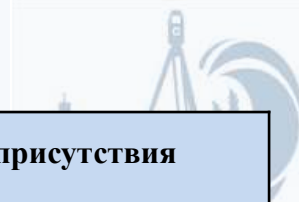


Количество кадастровых инженеров в СРО АКИ «Поволжье» на 01.07.2021 г.



Регион	Всего КИ в регионе	КИ, вступившие в СРО	КИ в нашем реестре	% присутствия в регионе (из числа членов СРО)
Республика Татарстан	836	605	567	93.10 %
Нижегородская обл.	807	513	142	27.68 %
Кировская обл.	393	237	121	51.05 %
Чувашская Республика	335	259	126	48.65%
Ульяновская обл.	234	155	83	53.21%
Удмуртская Республика	363	279	82	29.39%
Самарская обл.	816	590	61	10.34%
Республика Башкортостан	1262	684	49	7.16%
Республика Марий Эл	149	115	24	20.87%
Республика Мордовия	213	148	30	20.27 %
Оренбургская обл.	633	406	15	3.69 %
Пензенская область	384	260	8	3.08%
Прочие регионы (28)			139	
ИТОГО			1447	

Апелляционные комиссии



Члены Апелляционных комиссий при органах государственного кадастрового учета в регионах присутствия СРО АКИ "Поволжье"

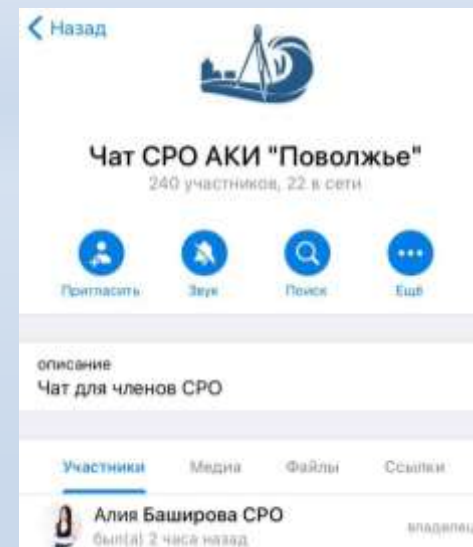
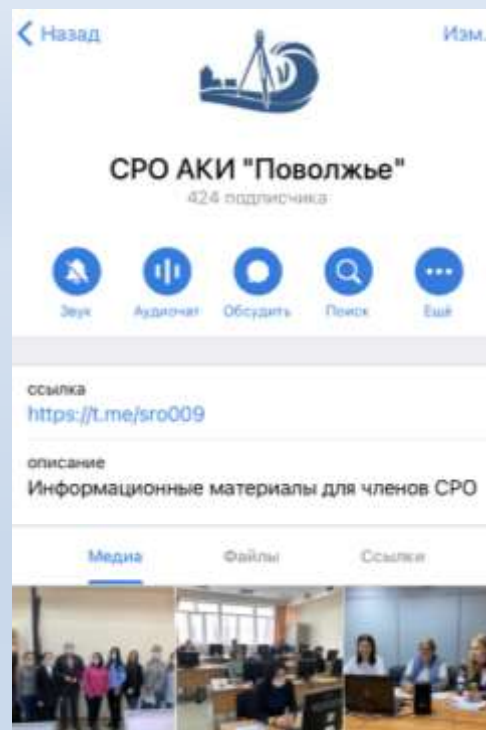
№ пп	Субъект РФ	Статус участия в АК	ФИО (полностью)	Замещающее члена комиссии лицо
1	Республика Татарстан	зам. председателя АК	Селезнева Татьяна Вениаминовна	не предусмотрено
		член АК	Шимин Владислав Валерьевич	Хабибрахманов Радик Рафитович
2	Нижегородская область	член АК	Остапенко Игорь Юрьевич	Прохожева Юлия Николаевна
3	Кировская область	зам. председателя АК	Беляев Валерий Александрович	не предусмотрено
		член АК	Лоскутов Руслан Александрович	Анисимов Александр Алексеевич
4	Удмуртская республика	зам. председателя АК	Лубянина Елена Васильевна	не предусмотрено
		член АК	Андреева Оксана Владимировна	Набиева Оксана Анатольевна
5	Ульяновская область	зам. председателя АК	Трофимов Алексей Анатольевич	не предусмотрен
		член АК	Шахин Максим Владимирович	Мурлатова Наталья Александровна
6	Чувашская Республика	зам. председателя АК	Ермакова Елена Александровна	не предусмотрено
7	Челябинская область	зам. председателя АК	Кравцова Людмила Владимировна	не предусмотрено
8	Республика Мордовия	член АК	Кряжев Олег Петрович	Васягин Александр Александрович
9	Республика Марий Эл	член АК	Лобанов Игорь Михайлович	Дудин Владимир Анатольевич

Методология и поддержка деятельности кадастровых инженеров



- Консультирование кадастровых инженеров по правовым и профессиональным проблемам по телефону и электронной почте (постоянно)
- Рассылки нормативных актов и методических рекомендаций. (В течение 2020 года членам Ассоциации были направлены **около 30 таких рассылок.**)

НОВОЕ: для оперативного ответа на вопросы кадастровых инженеров и информирования их о новостях отрасли в Телеграме созданы **канал и чат СРО АКИ «Поволжье»**







Саморегулируемая организация
Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья

8 (843) 590-11-00 np-okirt@mail.ru
+7 (919) 683-25-66 WhatsApp
420061, г. Казань, ул. Космонавтов, д. 59

Цивилизованные взаимоотношения заказчика, исполнителя
и государства на рынке кадастровых работ и услуг.

Реестр членов Ассоциации

Об АссоциацииКадастровому инженеруЗаказчику кадастровых работ и работодателюРегионыКонтакты

Обучение
Семинары и вебинары

Объявление

25 Мая 2021

Уважаемые коллеги! Напоминаем, что:

1. Предлагаем Вам рассмотреть новый наиболее **быстрый и доступный** вариант профессиональной переподготовки и повышения квалификации для членов СРО АКИ "Поволжье", а также для стажеров СРО АКИ "Поволжье":
[Профессиональная переподготовка](#),
[Повышение квалификации](#)

2. С 1 июля 2016 года кадастровые инженеры при изменении своих сведений **обязаны уведомить** об этом СРО в течение 3 рабочих дней с момента события. **Формы уведомлений**. При этом направлять уведомления об изменении сведений в Росреестр не требуется! Подробнее [здесь](#).

3. С целью осуществления поддержки Вашей деятельности организован **единый день консультаций** для кадастровых инженеров по всем интересующим Вас проблемам и вопросам. Еженедельно, в четверг, с 09.30 до 15.30 по московскому времени сотрудники СРО будут отвечать на Ваши вопросы письменно по электронной почте np-okirt@mail.ru и по телефону

25 Мая 2021

Уважаемые коллеги!

Уважаемые коллеги! Напоминаем, что:

1. Предлагаем Вам рассмотреть новый наиболее **быстрый и доступный** вариант профессиональной переподготовки и [Раскрыть](#)

Статьи

4 Октября 2019

Три года саморегулирования в

Вступить в Ассоциацию!

Выписать счет

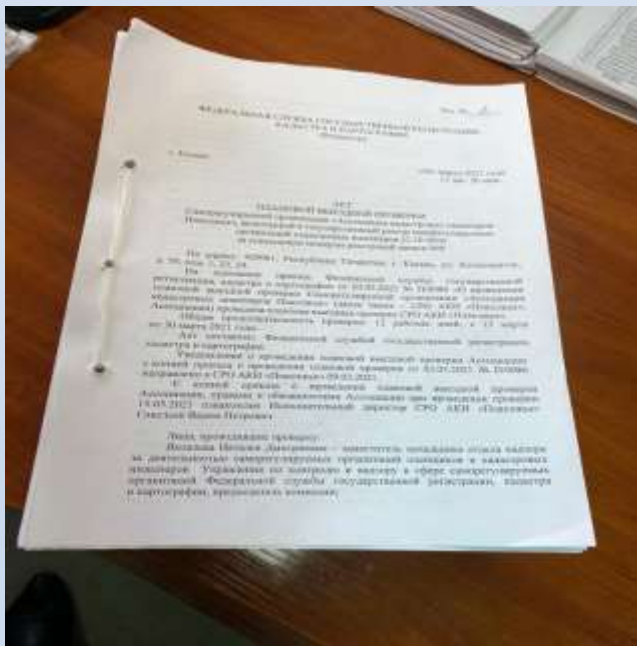
Вопросы и ответы

1 Добрый день! Я кадастровый инженер, прошел профессиональную переподготовку (600 часов)...

2 Скажите пожалуйста, что надо сделать, чтобы у каждого земельного участка был свой кадастровый...

3 Добрый день! Какие документы являются основанием для изготовления технического...

Проверка СРО АКИ «Поволжье»



В марте 2020 года в Ассоциации началась плановая проверка деятельности СРО за последние 3 года, организованная центральным аппаратом Росреестра. Однако, в связи с распространением коронавирусной инфекции COVID-19, данная проверка была приостановлена и перенесена на март 2021 года.

В течение 2020 года мы активно готовились к проведению новой проверки. Она прошла успешно с 15 по 30 марта 2021 года.

Итогом стал акт на **589** страниц, содержащий 8 неустраняемых нарушений в деятельности Ассоциации (были совершены ранее и не требуют устранения).



Спасибо за внимание!